

北京市第四次全国经济普查主要数据公报（第三号）

——第三产业基本情况

北京市统计局

北京市第四次全国经济普查领导小组办公室

2020年3月30日

根据北京市第四次全国经济普查结果，现将全市第三产业中主要行业的主要数据^[注一]公布如下：

一、批发和零售业

（一）法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有批发和零售业法人单位273395个，从业人员1614022人^[注二]，分别比2013年末增长43.4%和9.2%。

在批发和零售业法人单位中，批发业占38.8%，零售业占61.2%。在批发和零售业法人单位从业人员中，批发业占53.8%，零售业占46.2%（详见表1）。

表1 按行业大类分组的批发和零售业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	273395	1614022
批发业	106126	868133
零售业	167269	745889

在批发和零售业法人单位中，内资单位占99.1%，港、澳、台商投资单位占0.3%，外商投资单位占0.6%。

在批发和零售业法人单位从业人员中，内资单位占 87.0%，港、澳、台商投资单位占 4.8%，外商投资单位占 8.2%（详见表 2）。

表 2 按登记注册类型分组的批发和零售业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	273395	1614022
内资单位	270880	1403548
国有单位	690	15581
集体单位	2167	8152
股份合作单位	1465	6599
联营单位	77	285
有限责任公司	11214	346713
股份有限公司	590	60916
私营单位	253682	963622
其他	995	1680
港、澳、台商投资单位	797	78143
外商投资单位	1718	132331

（二）主要经济指标

2018 年末，批发和零售业法人单位资产总计 62339.8 亿元，比 2013 年末增长 54.3%。其中，批发业法人单位资产总计 52952.9 亿元，零售业法人单位资产总计 9386.9 亿元，分别比 2013 年末增长 52.2%和 67.6%。负债合计 44274.0 亿元。全年实现营业收入 66771.0 亿元^[注三]（详见表 3）。

表 3 按行业大类分组的批发和零售业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	62339.8	44274.0	66771.0
批发业	52952.9	37101.2	56806.0
零售业	9386.9	7172.8	9965.1

注：文中合计数和部分计算数据以及分组比重计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整，下同。

二、交通运输、仓储和邮政业

(一) 法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业法人单位19176个，从业人员714550人，分别比2013年末增长34.2%和4.2%（详见表4）。

表4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	19176	714550
铁路运输业	24	99350
道路运输业	12087	343973
水上运输业	59	475
航空运输业	235	84724
管道运输业	9	4540
多式联运和运输代理业	3547	47363
装卸搬运和仓储业	2528	25224
邮政业	687	108901

(二) 主要经济指标

2018年末，交通运输、仓储和邮政业法人单位资产总计54752.4亿元，比2013年末增长260.8%。负债合计42267.1亿元。全年实现收入合计6396.0亿元^[注四]（详见表5）。

表5 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合计	54752.4	42267.1	6396.0
铁路运输业	40206.5	34497.4	1115.9
道路运输业	4189.5	2266.7	1421.7
水上运输业	19.2	11.4	6.3
航空运输业	3228.9	1742.2	1467.9
管道运输业	1840.0	595.6	280.8
多式联运和运输代理业	2675.2	1195.0	955.2
装卸搬运和仓储业	1748.9	1554.4	496.6
邮政业	844.4	404.3	651.7

注：根据国家普查方案，铁路运输业普查工作由铁路部门负责，并由国务院经普办反馈各地区数据。表中铁路运输业数据为北京地区铁路运输行业数据（非法人单位口径），其余行业为法人单位数据。

三、住宿和餐饮业

(一) 法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有住宿和餐饮业法人单位34458个，从业人员562668人，分别比2013年末增长111.1%和11.2%。

在住宿和餐饮业法人单位中，住宿业占16.2%，餐饮业占83.8%。在住宿和餐饮业法人单位从业人员中，住宿业占26.0%，餐饮业占74.0%（详见表6）。

表6 按行业大类分组的住宿和餐饮业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	34458	562668
住宿业	5585	146477
餐饮业	28873	416191

在住宿和餐饮业法人单位中，内资单位占98.9%，港、澳、台商投资单位占0.5%，外商投资单位占0.6%。

在住宿和餐饮业法人单位从业人员中，内资单位占74.6%，港、澳、台商投资单位占15.0%，外商投资单位占10.5%（详见表7）。

表7 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	34458	562668
内资单位	34068	419665
国有单位	395	26495
集体单位	513	6858
股份合作单位	339	4315
联营单位	13	284
有限责任公司	2193	125285
股份有限公司	67	7430

私营单位	30459	248793
其他	89	205
港、澳、台商投资单位	182	84120
外商投资单位	208	58883

（二）主要经济指标

2018年末，住宿和餐饮业法人单位资产总计2559.2亿元，比2013年末增长25.0%。其中，住宿业法人单位资产总计1881.5亿元，餐饮业法人单位资产总计677.7亿元，分别比2013年末增长26.7%和20.5%。负债合计1917.0亿元。全年实现营业收入1411.4亿元（详见表8）。

表8 按行业大类分组的住宿和餐饮业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合计	2559.2	1917.0	1411.4
住宿业	1881.5	1367.5	486.6
餐饮业	677.7	549.4	924.8

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业法人单位77152个，从业人员1388842人，分别比2013年末增长62.1%和49.3%（详见表9）。

表9 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	77152	1388842
电信、广播电视和卫星传输服务	1608	101407
互联网和相关服务	8222	251184
软件和信息技术服务业	67322	1036251

在信息传输、软件和信息技术服务业法人单位中，内资单位占 97.2%，港、澳、台商投资单位占 1.2%，外商投资单位占 1.5%。

在信息传输、软件和信息技术服务业法人单位从业人员中，内资单位占 76.6%，港、澳、台商投资单位占 13.7%，外商投资单位占 9.8%（详见表 10）。

表 10 按登记注册类型分组的信息传输、软件和信息技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	77152	1388842
内资单位	75021	1063193
国有单位	235	16115
集体单位	215	1163
股份合作单位	238	1075
联营单位	21	82
有限责任公司	8980	405679
股份有限公司	787	139435
私营单位	64496	499339
其他	49	305
港、澳、台商投资单位	948	190078
外商投资单位	1183	135571

（二）主要经济指标

2018 年末，信息传输、软件和信息技术服务业法人单位资产总计 55834.3 亿元，比 2013 年末增长 98.0%。负债合计 22457.5 亿元。全年实现收入合计 13749.1 亿元（详见表 11）。

表 11 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	55834.3	22457.5	13749.1
电信、广播电视和卫星传输服务	24903.0	6650.9	1499.3
互联网和相关服务	7323.1	4602.4	4113.1
软件和信息技术服务业	23608.2	11204.2	8136.8

五、金融业

(一) 法人单位数和从业人员

2018 年末，全市共有金融业法人单位 12796 个，从业人员 805624 人，分别比 2013 年末增长 235.8%和 86.1%(详见表 12)。

表 12 按行业大类分组的金融业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	12796	805624
货币金融服务	1267	221492
资本市场服务	9971	133950
保险业	919	404340
其他金融业	639	45842

注：金融业法人单位汇总范围包括人民银行、银保监会、证监会监管的单位和监管范围之外从事金融行业的单位。

(二) 主要经济指标

2018 年末，金融业法人单位资产总计 1486292.5 亿元，比 2013 年末增长 70.2%。负债合计 1170803.3 亿元。全年实现收入合计 24901.7 亿元（详见表 13）。

根据金融监管部门反馈，金融监管单位在京分支机构（不含总部本级）资产总计 259656.0 亿元，营业收入 8528.4 亿元。

表 13 按行业大类分组的金融业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	1486292.5	1170803.3	24901.7
货币金融服务	1228574.0	1063506.1	12592.3
资本市场服务	78828.1	31949.6	1119.8
保险业	62683.2	42628.7	5988.2
其他金融业	116207.2	32718.9	5201.4

注：经济指标数据依据金融监管部门反馈的基层单位数据、统计部门掌握的金融监管单位在京总部本级数据以及监管范围之外从事金融行业的单位数据汇总。

六、房地产业

(一) 法人单位数和从业人员

2018 年末，全市共有房地产业法人单位 26885 个，比 2013 年末增长 51.0%。其中，房地产开发经营 4002 个，比 2013 年末增长 16.8%。

2018 年末，全市房地产业法人单位从业人员 730242 人，比 2013 年末增长 29.6%。其中，房地产开发经营 78662 人，比 2013 年末下降 21.5%（详见表 14）。

表 14 按行业中类分组的房地产业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	26885	730242
房地产开发经营	4002	78662
物业管理	9640	429875
房地产中介服务	6345	99424
房地产租赁经营	6123	115167
其他房地产业	775	7114

(二) 主要经济指标

2018 年末，全市房地产业法人单位资产总计 96972.5 亿元，比 2013 年末增长 105.8%。其中，房地产开发经营 68422.8 亿元，

比 2013 年末增长 67.5%。负债合计 74042.5 亿元。全年实现收入合计 6526.8 亿元（详见表 15）。

表 15 按行业中类分组的房地产业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	96972.5	74042.5	6526.8
房地产开发经营	68422.8	55182.2	3821.6
物业管理	4981.4	3537.8	1124.2
房地产中介服务	1805.1	1326.9	302.5
房地产租赁经营	18078.0	11137.4	1171.4
其他房地产业	3685.1	2858.1	107.2

七、租赁和商务服务业

（一）法人单位数和从业人员

2018 年末，全市共有租赁和商务服务业法人单位 184764 个，从业人员 1872232 人，分别比 2013 年末增长 36.9%和 32.1%。

在租赁和商务服务业法人单位中，租赁业占 6.5%，商务服务业占 93.5%。在租赁和商务服务业法人单位从业人员中，租赁业占 5.0%，商务服务业占 95.0%（详见表 16）。

表 16 按行业大类分组的租赁和商务服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	184764	1872232
租赁业	12086	93376
商务服务业	172678	1778856

在租赁和商务服务业法人单位中，内资单位占 98.2%，港、澳、台商投资单位占 0.7%，外商投资单位占 1.1%。

在租赁和商务服务业法人单位从业人员中，内资单位占 93.1%，港、澳、台商投资单位占 2.7%，外商投资单位占 4.2%（详见表 17）。

表 17 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	184764	1872232
内资单位	181482	1743601
国有单位	1495	149843
集体单位	6426	54066
股份合作单位	796	5042
联营单位	46	1375
有限责任公司	15392	365926
股份有限公司	640	36104
私营单位	155756	1116744
其他	931	14501
港、澳、台商投资单位	1242	50544
外商投资单位	2040	78087

（二）主要经济指标

2018 年末，租赁和商务服务业法人单位资产总计 194326.7 亿元，比 2013 年末增长 64.7%。其中，租赁业法人单位资产总计 2545.9 亿元，商务服务业法人单位资产总计 191780.8 亿元，分别比 2013 年末增长 365.8%和 63.3%。负债合计 93298.1 亿元。全年实现收入合计 12313.4 亿元（详见表 18）。

表 18 按行业大类分组的租赁和商务服务业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	194326.7	93298.1	12313.4
租赁业	2545.9	1836.4	511.4
商务服务业	191780.8	91461.7	11802.0

八、科学研究和技术服务业

(一) 法人单位数和从业人员

2018 年末，全市共有科学研究和技术服务业法人单位 154187 个，从业人员 1404338 人，分别比 2013 年末增长 116.5% 和 47.5%（详见表 19）。

表 19 按行业大类分组的科学研究和技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	154187	1404338
研究和试验发展	7105	228591
专业技术服务业	46512	602604
科技推广和应用服务业	100570	573143

在科学研究和技术服务业法人单位中，内资单位占 98.4%，港、澳、台商投资单位占 0.6%，外商投资单位占 1.0%。

在科学研究和技术服务业法人单位从业人员中，内资单位占 93.5%，港、澳、台商投资单位占 3.4%，外商投资单位占 3.1%（详见表 20）。

表 20 按登记注册类型分组的科学研究和技术服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	154187	1404338
内资单位	151666	1313610
国有单位	1623	204954
集体单位	760	6770
股份合作单位	857	5274
联营单位	40	591
有限责任公司	15456	361312
股份有限公司	746	51907
私营单位	131723	677250
其他	461	5552
港、澳、台商投资单位	936	47460
外商投资单位	1585	43268

（二）主要经济指标

2018年末，科学研究和技术服务业法人单位资产总计43862.1亿元，比2013年末增长80.5%。负债合计22313.0亿元。全年实现收入合计11717.8亿元（详见表21）。

表21 按行业大类分组的科学研究和技术服务业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合计	43862.1	22313.0	11717.8
研究和实验发展	8914.9	3977.1	3034.1
专业技术服务业	19014.2	9046.8	5572.8
科技推广和应用服务业	15933.0	9289.1	3110.9

九、水利、环境和公共设施管理业

（一）法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有水利、环境和公共设施管理业法人单位7346个，从业人员183881人，分别比2013年末增长85.3%和42.9%。

（二）主要经济指标

2018年末，水利、环境和公共设施管理业法人单位资产总计5839.4亿元，比2013年末增长103.4%。负债合计3237.8亿元。全年实现收入合计1093.7亿元。

十、居民服务、修理和其他服务业

（一）法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有居民服务、修理和其他服务业法人单位36756个，从业人员305971人，分别比2013年末增长96.2%

和 42.5%（详见表 22）。

表 22 按行业大类分组的居民服务、修理和其他服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	36756	305971
居民服务业	18191	96544
机动车、电子产品和日用产品修理业	8483	51633
其他服务业	10082	157794

在居民服务、修理和其他服务业法人单位中，内资单位占 99.5%，港、澳、台商投资单位占 0.2%，外商投资单位占 0.3%。

在居民服务、修理和其他服务业法人单位从业人员中，内资单位占 95.4%，港、澳、台商投资单位占 2.6%，外商投资单位占 2.0%（详见表 23）。

表 23 按登记注册类型分组的居民服务、修理和其他服务业法人单位和从业人员

	法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	36756	305971
内资单位	36577	291785
国有单位	304	9772
集体单位	622	6282
股份合作单位	435	3027
联营单位	30	221
有限责任公司	1320	42234
股份有限公司	107	2264
私营单位	33620	226369
其他	139	1616
港、澳、台商投资单位	57	7960
外商投资单位	122	6226

（二）主要经济指标

2018 年末，居民服务、修理和其他服务业法人单位资产总计 1075.3 亿元，比 2013 年末增长 19.8%。负债合计 651.8 亿元。

全年实现收入合计 535.0 亿元（详见表 24）。

表 24 按行业大类分组的居民服务、修理和其他服务业
法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	1075.3	651.8	535.0
居民服务业	365.8	243.8	150.7
机动车、电子产品和日用产品修理业	293.8	197.6	191.2
其他服务业	415.8	210.5	193.1

十一、教育

（一）法人单位数和从业人员

2018 年末，全市共有教育法人单位 21236 个，从业人员 670970 人，分别比 2013 年末增长 90.5%和 26.4%。其中，行政事业及非企业法人单位 4759 个，比 2013 年末下降 8.4%。

（二）主要经济指标

2018 年末，教育法人单位资产总计 6591.7 亿元，比 2013 年末增长 77.6%。负债合计 1281.9 亿元。全年实现收入合计 2913.4 亿元。其中，行政事业及非企业法人单位年末资产 5484.3 亿元，比 2013 年末增长 63.7%；本年支出（费用）合计 2247.4 亿元。

十二、卫生和社会工作

（一）法人单位数和从业人员

2018 年末，全市共有卫生和社会工作法人单位 6607 个，从业人员 363526 人，分别比 2013 年末增长 73.4%和 30.7%。其中，行政事业及非企业法人单位 2408 个，比 2013 年末增长 28.5%。

（二）主要经济指标

2018年末，卫生和社会工作法人单位资产总计2513.1亿元，比2013年末增长87.8%。负债合计1185.2亿元。全年实现收入合计2526.6亿元。其中，行政事业及非企业法人单位年末资产1927.6亿元，比2013年末增长65.6%；本年支出（费用）合计2147.3亿元。

十三、文化、体育和娱乐业

（一）法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有文化、体育和娱乐业法人单位53885个，从业人员374618人，分别比2013年末增长101.2%和35.8%。其中，行政事业及非企业法人单位1231个，比2013年末下降3.5%。

（二）主要经济指标

2018年末，文化、体育和娱乐业法人单位资产总计9011.1亿元，比2013年末增长106.3%。负债合计4145.4亿元。全年实现收入合计2653.1亿元。其中，行政事业及非企业法人单位年末资产2662.9亿元，比2013年末增长62.8%；本年支出（费用）合计684.0亿元。

十四、公共管理、社会保障和社会组织

（一）法人单位数和从业人员

2018年末，全市共有公共管理、社会保障和社会组织法人单位17478个，从业人员540675人，分别比2013年末增长2.0%

和 4.4%。

（二）主要经济指标

2018 年末，公共管理、社会保障和社会组织法人单位资产总计 9765.9 亿元，比 2013 年末增长 38.3%。本年支出（费用）合计 6774.6 亿元。

注释：

【注一】本公报数据汇总范围为本市范围内从事相关行业的企业、行政事业、民间非营利组织等法人单位。

【注二】从业人员指从业人员期末人数。

【注三】营业收入的汇总范围为执行企业会计制度的法人单位。

【注四】收入合计的汇总范围为执行企业会计制度、行政事业会计制度和民间非营利组织会计制度的法人单位。涉及行业有：交通运输、仓储和邮政业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，教育，卫生和社会工作，文化、体育和娱乐业。