

促升级补短板惠民生 投资发挥关键作用

2012年以来，面对错综复杂的外部环境和供给侧结构性改革的繁重任务，全市努力优化投资结构，调整投资布局，提高投资效率，投资在稳定经济增长、完善城市功能、提升城市治理水平、改善生态环境和社会民生方面发挥了重要作用。

一、投资规模持续扩大

随着城市建设从快速扩张转入平稳推进，北京投资增长步伐总体放缓，逐步进入提质增效的新阶段。2012-2016年，全市累计完成全社会固定资产投资3.8万亿元，为2007-2011年的1.6倍¹，年均增长8.1%，与上个五年相比放缓4个百分点。

二、产业投资发挥重要先导作用

高技术制造业投资快速增长。2012-2016年，高技术制造业累计完成投资712.8亿元，占工业投资的比重由2012年的20.1%提高至2016年的26.9%²。联想总部园区、大唐电信永丰产业基地、同仁堂亦庄生产基地、华润医药产业园等“高精尖”产业项目稳步推进。高技术制造业投资的快速增长，有利的支撑了全市产业结构逐步走向高端。

服务业投资增势较好。2012-2016年，全市服务业累计完成投资3.3万亿元，为2007-2011年的1.6倍，年均增长8.9%，高于全社会投资平均增速0.8个百分点。其中，文化、体育和娱乐业，信息传输、软件和信息技术业投资年均增速超过15%，住宿和餐饮业，居民服务、修理和其他服务业，批发和零售业，租赁和商务服务业，水利、环境和公共设施业等行业年均增速均超过10%。园博园、天桥艺术中心、

注：1. 根据国家统计局制度方法调整，从2011年起，固定资产投资统计起点由50万元调整为500万元。
2. 因2012年开始执行2011版国民经济行业分类，为保证数据的可比性，高技术制造业历史数据对比基期为2012年。

国贸三期、人民日报业务楼等一批地标性工程完工，中科院化学所分子科学创新平台、微软中国研发集团总部、北航南区科技楼等科技服务项目陆续投入运营。

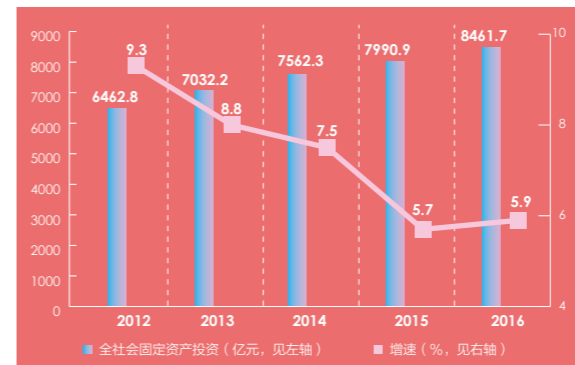
三、基础设施投资补城市建设短板

2012-2016年，全市累计完成基础设施投资10167.1亿元，为2007-2011年的1.5倍，年均增长12.7%，高于全社会投资平均增速4.6个百分点，占全社会固定资产投资的比重为27.1%。基础设施投资的快速增长，使得城市路网、轨道交通和市政配套设施进一步完善，城市管理与服务能力不断提升。

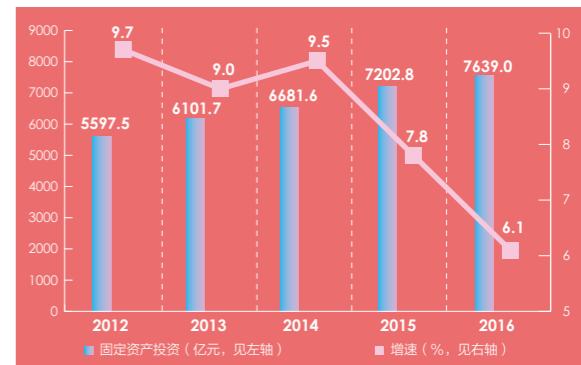
能源领域投资快速增长，水电气热供给能力全面提升。2012-2016年，全市能源领域累计完成投资1484.1亿元，年均增长19%。其中，供水投资396.3亿元，年均增长24.8%。先后完成大宁调蓄水库、郭公庄水厂等南水北调干线及配套工程。基本建成小红门、高碑店、丰台河西等再生水厂及配套管网项目。全市自来水综合供水能力由2011年的409.6万立方米/日

提高至2016年506.5万立方米/日。电力投资672亿元，年均增长13.6%。初步形成“外围成环、分区供电”的电力主网架，2016年全年用电量达到1020.3亿千瓦时，比2011年增长24.2%。供气投资140.2亿元，年均增长17.2%。天然气陕京三线等外部气源工程顺利完成，四大燃气热电中心基本建成。2016年，全市天然气供应总量166亿立方米，比2011年增长1.3倍。天然气家庭用户达到600万户，燃气管线长度达到22370公里。供热投资275.7亿元，年均增长27.3%。2016年，全市10万平方米以上的集中供热面积达到6亿平方米，比2011年增长17.6%。

公共服务领域投资显著增长，城市环境更加宜居。2012-2016年，全市公共服务领域投资累计完成2600.2亿元，年均增长10.7%，其中园林绿化投资146.7亿元，年均增长46.6%。先后建成永定河园博湖等“五湖”相连的生态景观，建成11座新城滨河森林公园、88处中心城区休闲森林公园，平原地区建成东郊森林公园等8个森林湿地公园。2016年末全市林木绿化率达



· 图1：2012-2016年全社会固定资产投资规模和增速



· 图2：2012-2016年服务业固定资产投资规模和增速

到 59.3%，比 2011 年提高 5.3 个百分点。环境卫生投资 408 亿元，年均增长 24.4%，加快整治北运河流域污水，生态治理潮白河密怀顺段，重要水功能区水质达标率超过 50%，污水处理能力得到明显提高，由 2011 年的 369.4 万立方米 / 日提升至 2016 年的 611.6 万立方米 / 日。

交通运输领域投资稳步增长，公共交通服务不断改善。2012-2016 年，全市交通运输领域投资累计完成 3933 亿元，年均增长 4.9%。截至 2016 年，全市高速公路里程 1013 公里，比 2011 年增加 101 公里。京新（五环 - 六环）、京密（京承高速 - 开放环岛）、京昆（六环 - 市界）等高速公路先后建成通车。城市道路总里程达到 6374 公里，比 2011 年增加 116 公里。建成广渠路（四环 - 五环）、崇内大街、马连道、万寿路南延等城市干道。轨道交通运营里程达到 574 公里，五年间新增 202 公里。6 号线二期、7 号线、8 号线二期、9 号线、14 号线东段及中段等线路先后贯通。同时，全面启动北京新机场建设，实施首都国际机场、南苑机场挖潜扩能。建成京沪高铁、京石客专，开工建设京沈客专、京张铁路，航空、铁路旅客出行更加便捷高效。

■ 四、保障性安居工程让百姓得到实惠

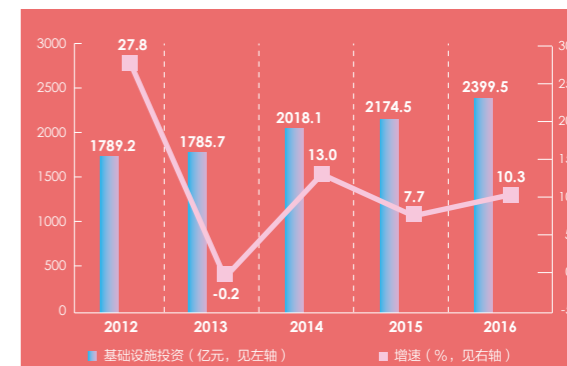
2012-2016 年，全市累计完成房地产开发投资 1.9 万亿元，年均增长 7.2%，低于上个五年 4.6 个百分点，但其中保障性住房投资快速增长，房地产开发投资的结构不断优化。五年间，保障性安居工程完成投资 3986.5 亿元，占房地产投资的比重为 21.2%。保障性住房累计新开工 59 万套，其中棚户区改造 32.8 万套。保障性安居工程的大量建成，对改善中低收入人群的居住条件发挥了积极作用。

■ 五、投资布局向郊区转移

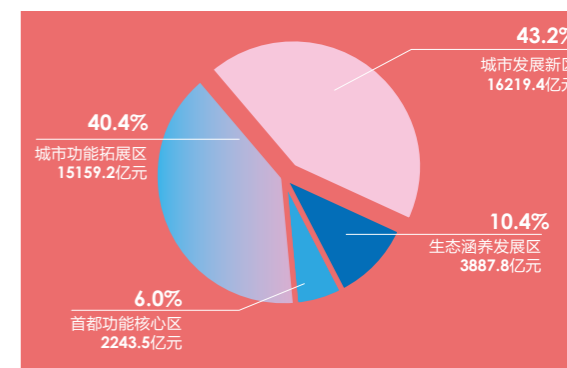
为推进新农村、新城市和重点镇建设，增强产业布局和园区承载力，市

政府积极引导投资由首都功能核心区向郊区转移，城乡协调发展能力不断提高，产业功能区集聚效应更加显著。

2012-2016 年，首都功能核心区、城市功能拓展区累计分别完成投资 2243.5 亿元和 15159.2 亿元，占全社会投资的比重为 6% 和 40.4%，分别比上个五年下降 4.4 个和 5 个百分点。城市发展新区累计完成投资 16219.4 亿元，占全社会投资的比重为 43.2%，比上个五年增长 7.4 个百分点，成为全市投资增长的领头军。北京工商大学、北京建筑大学、北京城市学院等高等院校部分本科教育布局新城，天坛生物疫苗产业基地、京东方液晶显示器、中芯集成电路生产等高新技术制造项目开工建设并取得阶段性进展；中粮智慧农场、大运河森林公园、滨河森林公园、南海子郊野公园等一批休闲场所相继建成惠及民生。生态涵养发展区累计完成投资 3887.8 亿元，占全社会投资的比重为 10.4%，比上个五年提高 2.1 个百分点。雁栖湖生态发展示范区、古北水镇、葡萄博览园等生态旅游特色项目带动区域投资快速增长。



· 图 3：2012-2016 年基础设施投资规模和增速



· 图 4：2012-2016 年四大功能区固定资产投资规模和比重